

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**АРХАНГЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЧЕЛЯБИНСКой ОБЛАСТи**

**третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от 13 ноября 2015 года № 34

с.Архангельское

**О введении налога на имущество физических лиц**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области от 28.10.2015 № 241-ЗО «О единой дате начала применения на территории Челябинской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Архангельского сельского поселения, Совет депутатов Архангельского сельского поселения

**РЕШАЕТ:**

1. Ввести на территории Архангельского сельского поселения налог на имущество физических лиц.

2. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогооблажения | Ставка налога,  процентов |
| 1. жилые дома, жилые помещения; | 0,3 |
| 1. объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов являеися жилой дом; |
| 1. единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); |
| 1. гаражи и машино-места; |
| 1. хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилого строительства; |
| 1. объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ; | 1,5 |
| 1. объекты налогообложения, предусмотренные абзацем 2 пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ; |
| 1. объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; | 2,0 |
| 1. прочие объекты налогообложения | 0,5 |

3. Для индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения и (или) систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентную систему налогообложения, сумма налога, в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 6, 7 пункта 2 настоящего Решения, уменьшается на :

80 процентов в 2016 году;

50 процентов в 2017 году;

25 процентов в 2018 году.

4. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Архангельского сельского поселения от 14.11.2014 года № 3 «О введении налога на имущество физических лиц»

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Архангельского сельского поселения.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов Глава Архангельского

Архангельского сельского поселения сельского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.М.Зайчикова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_П.В.Тарасов